

Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan

1:10'000

Landschaft

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am 25. Juni 2025

Der Gemeindepräsident:

Die Gemeindegeschreiberin:

Von der Regierung genehmigt mit Nr. am:

Der Präsident:

Der Kantonsdirektor:

Festlegungen Zonenplan

- Bauzonen**

 - Raststättenzone (Art. 31 BauG)
 - Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (Art. 28 KRG, ES III)

Nichtbauzonen

 - Deponiezone (Art. 39 BauG)
 - Naturschutzzone (Art. 33 KRG)
 - Landwirtschaftszone (Art. 32 KRG)
 - Zone übriges Gemeindegebiet (Art. 41 KRG)

überlagerte Zonen

 - Zone für Natur Bike Trail (Art. 39a BauG)
 - Zone für Pferdehaltung (Art. 37 BauG)
 - Rebwirtschaftszone (Art. 34 BauG)
 - Waldweidezone (Art. 36 BauG)
 - Archäologiezone (Art. 36 KRG)
 - Archäologische Schutzzone (Art. 36 KRG)
 - Naturschutzzone (Art. 33 KRG)
 - Landschaftsschutzzone (Art. 36 KRG)
 - Trockenstandortzone (Art. 38 BauG)
 - Gewässerraumzone (Art. 37a KRG)
 - Grundwasser- und Quellschutzzone (Art. 37 KRG)
 - Gefahrenzone 2 (Art. 38 KRG)
 - Gefahrenzone 1 (Art. 38 KRG)

Festlegungen Genereller Gestaltungsplan

- geschütztes Naturobjekt (Art. 42 BauG)
- geschütztes Naturobjekt (Art. 42 BauG)
- geschütztes Naturobjekt (Art. 42 BauG)
- geschütztes Kulturobjekt (Art. 42 BauG)

Informative Inhalte

- orientierend**
- Begrenzungslinie NISV
 - Wald (WaG/KWaG)
 - Erfassungsbereich Gefahrenzonen
 - GSP Erweiterung Deponie Altneugut
- hinweisend**
- Gemeindegrenze

