



# Ortsplanungsrevision Fläsch

## Zonenplan

1:2'500

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: 3. November 2008

Der Gemeindepräsident:

Der Aktuar:

Von der Regierung genehmigt am: 12. Mai 2009, RB 466

Der Präsident:

Der Kanzleidirektor:

Teilrevisionen:	Volksentscheid:	Regierungsbeschluss:	Nr.
am	am	am	Nr.
am	am	am	Nr.
am	am	am	Nr.

### Legende

- Bauzonen, Grundnutzung**  
ES (Empfindlichkeitsstufe)
- III Kernzone Art. 20 BauG
  - III Dorfzone Art. 21 BauG
  - III Zone öffentliche Bauten und Anlagen Art. 28 KRG
  - III Erschliessungsflächen Art. 27 KRG
- Übrige Zonen, Grundnutzung**
- III Zone für künftige bauliche Nutzung (Kernzone) Art. 30 BauG / Art. 40 KRG
  - III Zone für künftige bauliche Nutzung (Dorfzone) Art. 30 BauG / Art. 40 KRG
  - III Gartenzone Art. 27 BauG
  - III Zone für Reben und Obstbäume Art. 28 BauG
  - III Landwirtschaftszone Art. 32 KRG
  - III Zone übriges Gemeindegebiet Art. 41 KRG
- Zonen mit überlagernder Nutzung**
- Rebbauzone Art. 23 BauG
  - Obstbaumzone Art. 24 BauG
  - Waldweidezone Art. 25 BauG
  - Archäologiezone Art. 36 KRG
  - Gefahrenzone 1 Art. 38 KRG
  - Gefahrenzone 2 Art. 38 KRG
- Folgeplanung**
- Perimeter Folgeplanungspflicht (Quartier- od. Arealplan) Art. 26 KRG
- informative Planinhalte**
- Wald
  - Gemeindegrenze
  - Fruchtfolgeflächen
  - Erfassungsbereich Gefahrenzonen

